

Số: 38/TB-THADS

Long Xuyên, ngày 25 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2020/QĐ-PT ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1616/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02 /QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, do Chấp hành viên Nguyễn Trung Hiền thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất, diện tích 36,7m², thửa số 264, tờ bản đồ số 13 và Nhà ở gắn liền, diện tích xây dựng 36,7 m², diện tích sàn 160,9m², cấp 02, số tầng 05, giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà số CH00286 do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 15/7/2010.

Nhà và Đất tọa lạc tại số 84, đường Thi Sách, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm của các tài sản: 7.221.920.000 đồng. (Bảy tỷ, hai trăm hai mươi một triệu, chín trăm hai mươi ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 (mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Địa chỉ: Số 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Trung Hiền).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên thông báo đề tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP LX;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Cổng thông tin về ĐGTS-BTP;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Trung Hiền